



MAJLIS DAERAH GERIK

Jalan Haji Meor Yahaya, 33300 Gerik, Perak
Tel : 05-7912305, 05-7911686 Faks : 05-7912288 E-mel : mdg@gerik.gov.my

Portal rasmi: www.gerik.gov.my

Rujukan tuan :

Rujukan kami : Bil.(50) dlm.M.D.Gk.OSC/01/2007(Mesy.OSC)Klt.5

Tarikh : 08 Mac 2024

SEPERTI DI SENARAI EDARAN

Dato'/Tuan/Puan,

MESYUARAT JAWATANKUASA PUSAT SETEMPAT (OSC) MAJLIS DAERAH GERIK (MDG) BIL. 05/2024

Dengan segala hormatnya saya diarah merujuk kepada perkara di atas.

2. Sukacita dimaklumkan bahawa, **Mesyuarat Jawatankuasa Pusat Setempat (OSC) Majlis Daerah Gerik (MDG) Bil. 05/2024** akan diadakan seperti ketetapan berikut:-

Tarikh / Hari : 13 Mac 2024 / Rabu
Masa : 10.00 Pagi
Tempat : Bilik Mesyuarat
Dewan Persidangan
Majlis Daerah Gerik.

3. Disertakan bersama adalah senarai permohonan yang akan dibincangkan seperti di lampiran agenda mesyuarat.

4. Sehubungan dengan itu, Dato'/Tuan/Puan adalah dijemput untuk menghadiri mesyuarat ini. Segala kerjasama adalah amat dihargai dan didahului dengan ucapan terima kasih.

Sekian.

"BERKHIDMAT UNTUK NEGARA"

Saya yang menjalankan amanah,

(AHMAD FAZRIL BIN RAMLI)

Setiausaha

b/p Yang Dipertua

Majlis Daerah Gerik (MDG)

"PERAK SEJAHTERA 2030"

- s.k. i. **Tuan Yang DiPertua** - Tuan YDP dipohon untuk mempengerusikan
Majlis Daerah Gerik mesyuarat
- ii. **Ketua Jabatan**
Unit Pusat Setempat
Majlis Daerah Gerik
- iii. **Ketua Jabatan**
Jabatan Perancang Bandar dan Landskap
Majlis Daerah Gerik
- iv. **Ketua Jabatan**
Jabatan Kejuruteraan
Majlis Daerah Gerik
- v. **Ketua Unit**
Unit Bangunan
Majlis Daerah Gerik
- vi. **Ketua Jabatan**
Jabatan Penilaian dan Pengurusan Harta
Majlis Daerah Gerik
- vii. **Ketua Jabatan**
Jabatan Perkhidmatan Perbandaran dan Kesihatan
Majlis Daerah Gerik
- viii. **Ketua Unit**
Unit Undang-Undang
Majlis Daerah Gerik

SENARAI EDARAN

A. AGENSI TEKNIKAL

1. Pengarah

Jabatan Mineral dan Geosains Negeri Perak
Jalan Sultan Azlan Shah,
31400 Ipoh,
Perak Darul Ridzuan.

2. Pengarah

PLANMalaysia@Perak
(Jabatan Perancangan Bandar dan Desa Perak Darul Ridzuan)
Tingkat 3 & 7, Bangunan Seri Perak,
Jalan Panglima Bukit Gantang Wahab,
30000 Ipoh,
Perak Darul Ridzuan.

3. Pengarah

Jabatan Alam Sekitar Negeri Perak
Tingkat 4, Bangunan Seri Kinta
Jalan Sultan Idris Shah
30000 Ipoh
Perak Darul Ridzuan.

4. Ketua Zon

Jabatan Bomba dan Penyelamat Malaysia
Negeri Perak Darul Ridzuan
JKR 1522, Lorong Taman Tasik,
34000 Taiping,
Perak Darul Ridzuan.

5. Pentadbir Tanah Daerah

Pejabat Tanah Hulu Perak
Jalan Sultan Yussof,
33300 Gerik,
Perak Darul Ridzuan.

6. Jurutera Daerah

Pejabat Jurutera Daerah
Jabatan Kerja Raya (JKR) Hulu Perak,
33300 Gerik,
Perak Darul Ridzuan.

7. **Jurutera Daerah**
Jabatan Pengairan dan Saliran
Daerah Hulu Perak
Tingkat 1, Kompleks Kerajaan Negeri,
Jalan Sultan Abdul Aziz,
33300 Gerik,
Perak Darul Ridzuan.
8. **Pengurus Kawasan (Kuala Kangsar)**
Tenaga Nasional Berhad (Bahagian Pembahagian)
Lot 5135, Jalan Sultan Iskandar Shah,
33000 Kuala Kangsar,
Perak Darul Ridzuan.
(u.p.: Jurutera Perancang Bekalan)
9. **Pengurus**
Indah Water Konsortium Sdn. Bhd.
A-3A-3A, Blok A, Greentown Square,
Jalan Dato' Seri Ahmad Said,
30450 Ipoh,
Perak Darul Ridzuan.
10. **Jurutera Air Daerah**
Lembaga Air Perak Hulu Perak
Jalan Sultan Abdul Aziz,
33300 Gerik,
Perak Darul Ridzuan.
11. **Pengurus**
Suruhanjaya Komunikasi dan Multimedia Malaysia
No. 21, Jalan Meru Bestari A14,
Medan Meru Bestari,
30020 Ipoh,
Perak Darul Ridzuan.
12. **Ketua Pengarah Eksekutif**
Lembaga Perumahan dan Hartanah Perak
Aras G, Bangunan Perak Darul Ridzuan,
Jalan Panglima Bukit Gantang Wahab,
30000 Ipoh,
Perak Darul Ridzuan.

B. AHLI MAJLIS, MAJLIS DAERAH GERIK

1. **Datuk Dr Wan Haji Azizi Bin Dato Seri Wan Mohamed**
No 33
Jalan Kolam Air
33300 Gerik
Perak Darul Ridzuan.
2. **Haji Abdullah Bin Haji Abdul Wahab**
No 2C
Kampung Jong
33310 Gerik
Perak Darul Ridzuan.
3. **Encik Leong Wing Keat**
No 49
Jalan Takong Datoh
33300 Gerik
Perak Darul Ridzuan.

AGENDA MESYUARAT

MESYUARAT JAWATANKUASA PUSAT SETEMPAT (OSC) MAJLIS DAERAH GERIK (MDG) BIL. 05/ 2024

Tarikh : 13 Mac 2024 / Rabu
Masa : 10.00 Pagi
Tempat : Bilik Mesyuarat
Dewan Persidangan
Majlis Daerah Gerik.

1.0 PERUTUSAN Pengerusi Mesyuarat OSC

2.0 PENGESAHAN MINIT Mesyuarat Jawatankuasa Pusat Setempat (OSC) MDG BIL. 04/2024

3.0 PERKARA-PERKARA BERBANGKIT

4.0 PEMBENTANGAN PERMOHONAN BAHARU

4.1. PEMBENTANGAN PERMOHONAN SERENTAK

4.1.1. KERTAS PEMBENTANGAN 1 DAN 2 (KM)(PB)

PERMOHONAN SERENTAK KEBENARAN MERANCANG (PERTAPAKAN) DAN PELAN BANGUNAN BAGI CADANGAN MEMBINA 4 UNIT RUMAH KEDIAMAN BERKEMBAR 1 TINGKAT DI ATAS LOT 15580, LOT 15581, LOT 15582 & LOT 15583 JALAN KELEDANG, MUKIM GERIK, DAERAH HULU PERAK, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK ENCIK MUHAMMAD EZMEEN BIN AZNEL

- Permohonan Kebenaran Merancang (MDGP-KM20240202-001)
- Permohonan Pelan Bangunan (MDGP-PB20240130-001)

4.1.2. KERTAS PEMBENTANGAN 3 DAN 4 (KM)(PB)

PERMOHONAN SERENTAK KEBENARAN MERANCANG (PERTAPAKAN) DAN PELAN BANGUNAN BAGI CADANGAN MENDIRIKAN SATU (1) UNIT RUMAH KEDIAMAN SESEBUAH SATU (1) TINGKAT DI ATAS TANAH MILIK LOT NO.34761 (NO. HAKMILIK: PM 5579), RPT LAPANGAN TERBANG, MUKIM GERIK, DAERAH HULU PERAK, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK PUAN NORZARINI BINTI MOHD ZAIN

- Permohonan Kebenaran Merancang (MDGP-KM20240222-001)
- Permohonan Pelan Bangunan (MDGP-PB20240222-001)

4.1.3. KERTAS PEMBENTANGAN 5 DAN 6 (KM)(PB)

PERMOHONAN SERENTAK KEBENARAN MERANCANG (PERTAPAKAN) DAN PELAN BANGUNAN BAGI CADANGAN PEMBINAAN SE-UNIT STRUKTUR PEMANCAR TELEKOMUNIKASI BAGI PROJEK JENDELA SURUHANJAYA TELEKOMUNIKASI DAN MULTIMEDIA MALAYSIA (SKMM) JENIS MENARA 3 KAKI SETINGGI 76 METER DI ATAS SEBAHAGIAN LOT WARTA KERAJAAN, MUKIM KERUNAI, DAERAH HULU PERAK, NEGERI PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN EDOTCO MALAYSIA SDN BHD.
(LOKASI : KAMPUNG PAHIT PPRT)

- Permohonan Kebenaran Merancang (MDGP-KM20240110-001)
- Permohonan Pelan Bangunan (MDGP-PB20240110-001)

"PERAK SEJAHTERA 2030"

4.1.4. KERTAS PEMBENTANGAN 7 DAN 8 (KM)(PB)

PERMOHONAN SERENTAK KEBENARAN MERANCANG (PERTAPAKAN) DAN PELAN BANGUNAN BAGI CADANGAN PEMBINAAN SE-UNIT STRUKTUR PEMANCAR TELEKOMUNIKASI BAGI PROJEK JENDELA SURUHANJAYA TELEKOMUNIKASI DAN MULTIMEDIA MALAYSIA (SKMM) JENIS MENARA 3 KAKI SETINGGI 76 METER DI ATAS SEBAHAGIAN LOT WARTA KERAJAAN, MUKIM GERIK, DAERAH HULU PERAK, NEGERI PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN EDOTCO MALAYSIA SDN BHD.

(LOKASI : DENAI KABUS)

- Permohonan Kebenaran Merancang (MDGP-KM20240117-002)
- Permohonan Pelan Bangunan (MDGP-PB20240117-001)

4.1.5. KERTAS PEMBENTANGAN 9 DAN 10 (KM)(PB)

PERMOHONAN SERENTAK KEBENARAN MERANCANG (PERTAPAKAN) DAN PELAN BANGUNAN BAGI CADANGAN PEMBINAAN SE-UNIT STRUKTUR PEMANCAR TELEKOMUNIKASI BAGI PROJEK JENDELA SURUHANJAYA TELEKOMUNIKASI DAN MULTIMEDIA MALAYSIA (SKMM) JENIS MENARA 3 KAKI SETINGGI 76 METER DI ATAS SEBAHAGIAN TANAH WARTA KERAJAAN, MUKIM TEMENGOR, DAERAH HULU PERAK, NEGERI PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN EDOTCO MALAYSIA SDN BHD.

(LOKASI : BATU 11 JRTB)

- Permohonan Kebenaran Merancang (MDGP-KM20240129-001)
- Permohonan Pelan Bangunan (MDGP-PB20240129-001)

4.1.6. KERTAS PEMBENTANGAN 11 DAN 12 (KM)(PB)

PERMOHONAN SERENTAK KEBENARAN MERANCANG (PERTAPAKAN) DAN PELAN BANGUNAN BAGI CADANGAN PEMBINAAN SE-UNIT STRUKTUR PEMANCAR TELEKOMUNIKASI BAGI PROJEK JENDELA SURUHANJAYA TELEKOMUNIKASI DAN MULTIMEDIA MALAYSIA (SKMM) JENIS MENARA 3 KAKI SETINGGI 76 METER DI ATAS SEBAHAGIAN TANAH WARTA KERAJAAN, MUKIM KERUNAI, DAERAH HULU PERAK, NEGERI PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN EDOTCO MALAYSIA SDN BHD.

(LOKASI : KAMPUNG UMBUT)

- Permohonan Kebenaran Merancang (MDGP-KM20240129-002)
- Permohonan Pelan Bangunan (MDGP-PB20240129-002)

4.1.7. KERTAS PEMBENTANGAN 13 DAN 14 (KM)(PB)

PERMOHONAN SERENTAK KEBENARAN MERANCANG (PERTAPAKAN) DAN PELAN BANGUNAN BAGI CADANGAN PEMBINAAN SE-UNIT STRUKTUR PEMANCAR TELEKOMUNIKASI BAGI PROJEK JENDELA SURUHANJAYA TELEKOMUNIKASI DAN MULTIMEDIA MALAYSIA (SKMM) JENIS MENARA 3 KAKI SETINGGI 76 METER DI ATAS SEBAHAGIAN TANAH WARTA KERAJAAN DI KAMPUNG ORANG ASLI (KOA) NEGERI PERAK, MUKIM KENERING, DAERAH HULU PERAK, NEGERI PERAK DARUL RIDZUAN UNUTK TETUAN EDOTCO MALAYSIA SDN BHD.

(LOKASI : KAMPUNG MELELA)

- Permohonan Kebenaran Merancang (MDGP-KM20231121-001)
- Permohonan Pelan Bangunan (MDGP-PB20231120-001)

5.0 PEMBENTANGAN KERTAS PEMAKLUMAN

6.0 HAL-HAL LAIN

6.1.1. HAL – HAL LAIN 1

PERMOHONAN PELAN BANGUNAN BAGI CADANGAN UBAH SUAI DALAMAN KEDAI PEJABAT 2 TINGKAT DARIPADA 3 TINGKAT SEDIA ADA 3 UNIT (ARAS BAWAH & TINGKAT SATU) DI ATAS LOT 33816 (NO. 2), LOT 33815 (NO. 3) & LOT 33814 (NO. 4), JALAN IDAMAN 1, TAMAN IDAMAN GERIK, MUKIM GERIK, DAERAH HULU PERAK, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN ECO-SHOP MARKETING SDN.BHD

- Permohonan Rayuan Pengurangan Denda Membina Bangunan Tanpa Kelulusan

7.0 PENUTUP